KUYUMCUKENT
30 MAYIS 2012 TARİHLİ
BLOK KAT MALİKLERİ KURULU TOPLANTI TUTANAĞI

Gündem Madde 1: Açılış konuşması Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu Başkanı Kemal Merim tarafından yapıldı.

Gündem Madde 2: Kemal Merim tarafından verilen 30.05.2012 tarihli önerge ile Divan Heyeti Başkanlığı'na Mehmet Alacacı'nın, Divan Üyeliklerine Mehmet Yalçın ve Yusuf Ziya Baş'ın getirilmesi teklif edildi. Teklif edilen Divan Heyeti'nin kabul edilip edilmediği oya sunuldu.

Divan Heyeti oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 3: Kat Mülkiyeti Kanunu ve Kuyumcukent Toplu Yapı Yönetim Planı madde 58 uyarınca " 1. Toplantıda çifte çoğunluk sağlanamaz ise 2. toplantı katılanlar ile toplanır" kuralı uyarınca katılanlar ile toplantı başlamıştır.

Gündem Madde 4: Toplantı tutanağının Kuyumcukent Toplu Yapı Yönetim Planı madde 61 uyarınca Divan Heyeti tarafından imzalanması hususu oya sunuldu.
Gündemin 4. maddesi olan Divan Heyeti'nin toplantı tutanağını imzalama yetkisi oy birliği ile kabul edildi.

Gündem Madde 5: Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi.

2011 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun, tüm maliklere taahhütlü posta ile gönderilmesi, kurumsal internet sitesi www.kuyumcukent.com.tr adresinde yayınlanması ve ayrıca Kuyumcukent Kompleksinde ilan edilmesi nedeniyle başlıklar halinde okunması oylandı. Oybirliği ile kabul edildi.
Baki Durak tarafından başlıklar halinde okundu.
Halil İbrahim Yurdakul söz aldı. Yan hizmet mağazasıyız. Isınmıyoruz. Aidat ödüyoruz dedi.

Gündem Madde 6: Gündemin 6. maddesinin görüşülmesine geçildi.

2011 yılı Denetim Kurulu Raporunun, tüm maliklere taahhütlü posta ile gönderilmesi, kurumsal internet sitesi www.kuyumcukent.com.tr adresinde yayınlanması ve ayrıca Kuyumcukent Kompleksinde ilan edilmesi nedeniyle başlıklar halinde okunması için verilen önerge oylandı. Önerge oybirliği ile kabul edildi.

Denetim Kurulu Raporu Serdar İğci tarafından okundu. Söz alan olmadı.

Gündem Madde 7: Gündemin 7. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu'nun ibrasına geçildi.
Divan başkanı tarafından yapılan oylama sonucunda gündemin 7. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu oyçokluğu ile ibra edildi.

Gündem Madde 8: Gündemin 8. maddesi uyarınca Denetim Kurulu'nun ibrasına geçildi.
Divan başkanı tarafından yapılan oylama sonucunda gündemin 8. maddesi uyarınca Denetim Kurulu oyçokluğu ile ibra edildi.

Gündem Madde 9:

Gündemin 9. maddesi oylamaya sunuldu. Kuyumcukent'in inşaat eksikliklerinin giderilmesi, bakımı, onarımı, geliştirilmesi ve kat malikleri adına gelir getirecek kaynaklar yaratılabilmesi için ihtiyaç duyulan yeni yatırım ve faaliyetlerle ilgili tek veya bloklar bazında bütçe oluşturulması, bu bütçelerden harcama yapılmak/yaptırılmak suretiyle söz konusu yatırımların ve faaliyetlerin yapılması ve / veya yaptırılmasının, para toplanmasının ve / veya banka ve finans kurumlarından, fon ve kredi kullanılmasının / kullandırılmasının temini için Blok Yönetimi Kurulu'na yetki verilmesi

için önerge verildi. Kemal Merim tarafından bilgi verildi. Aidatların 4,5 TL olması otoparkların ücretsiz olması, Wedding World'ün adının Kuyumcukent olması, otoparkların 3 saat ücretsiz olması konusunda Veli Üzen tarafından önerge verildi. Baki Durak tarafından bilgi verildi. Açıklamalardan sonra Veli Üzen önergesini geri çekti. Muammer Zora söz aldı. Wedding Word isminin değişmesini rica ediyoruz. Mustafa Ertekin aidatlara zam yapılıp yapılmayacağını sordu. Kemal Merim söz aldı. Herkesin değişik talebi var. Kamera sistemi olmalı. Yürüyen merdivenler olsun. Camlara film kaplansın isteniyor. Hergün talepler yağıyor. Üzerinde çalışıyoruz. Bu talepleri kabul ederseniz, paraları öderseniz bu işleri yaparız. Açık dükkânların adedini çoğaltalım istiyoruz. Birçok AVM bir sürü etkinlik yapıyor. Sait Erdal Metiner söz aldı. Halil İbrahim Yurdakul'un sözlerine yanıt verdi. Baki Durak söz aldı. Mustafa Ertekin söz aldı. Yönetimin verdiği yanıtlar doğrudur dedi. Divan Başkanı söz aldı. Sonra önergenin oylanmasına geçildi. Oyçokluğu ile kabul edildi.

Gündem Madde 10: Gündemin 10. maddesi uyarınca dilek ve temennilere geçildi.
Mustafa Akgül tarafından yan hizmet mağazalarının imalathaneye çevrilmesi konusunda Yönetim Kuruluna yetki verilmesi oylamaya sunuldu. Oybirliği ile kabul edildi.
İbrahim Akyel söz aldı. Anayoldan Kuyumcukent'e giriş yapılması konusunu gündeme getirdi. Görüşlerini belirtti. Sait Erdal Metiner söz aldı. Görüşlerini belirtti. Mustafa Ertekin görüşlerini belirtti.

Divan Heyeti Başkanı tarafından kapanış konuşması yapılarak, Blok Kat Malikleri Kurulu kapatıldı. (30.05.2012)16:30

DİVAN BAŞKANI	DİVAN ÜYESİ	DİVAN ÜYESİ
Mehmet Alacacı	Mehmet Yalçın	Yusuf Ziya Baş